

竞买承诺书

鉴于互联网运行环境的复杂性，“福建省土地使用权出让管理系统（网上交易模块）”在互联网上可能发生由于各种原因造成的非正常运行。为确保土地使用权网上交易依法、规范和有序进行，避免发生不必要的交易纠纷，本竞买人特做出如下承诺：

一、严格遵循公平公正和诚实信用的原则，自觉遵守《福建省土地使用权出让网上交易规则》、《福建省土地使用权出让网上交易（挂牌）服务协议》、《福建省土地使用权出让网上交易须知》和挂牌人发布的补充细则、挂牌文件等各项规定，绝不实施弄虚作假、恶意串通等违法违规行为。

二、“福建省土地使用权出让管理系统（网上交易模块）”如出现故障，应在发现故障时，当即按挂牌人提供的联系方式告知土地使用权出让人（以下简称挂牌人），同时通过电脑截图或拍照的方式保存系统出错提示，并即刻送交挂牌人。

三、因不可抗力、计算机病毒感染、网络服务供应商问题、系统设计缺陷、黑客攻击或其他人为因素造成网上交易系统发生故障，导致不能正常运行，出现无法提交报价、报价延时或出现错误交易信息等情况，竞买人无条件同意挂牌人在核实有关事实后，采取宣布网上交易结果无效、终止网

上交易或者视具体情况重新组织网上交易或改为现场交易
等措施进行应急处置。

承诺人：_____

_____年____月____日